

Temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo KLASA:944-04/11-01/4, URBROJ:2167/01-09/01-11-2 od 19. siječnja, 2011.g., objavljuje se:

N A T J E Č A J ZA ZAMJENU NEKRETNINA

1. Izlažu se zamjeni nekretnine i to:

I neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu GRADA POREČA-PARENZO

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m ²	Početna tržišna cijena Eur/m ²	Ukupno Eura
1.	k.č.br. zgr. 119/3	Žbandaj	Žbandaj	14 m ²	45,00	630,00

II neizgrađeno građevinsko zemljište u vlasništvu FIZIČKE OSOBE

Redni broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Naselje	Površina u m ²	Početna tržišna cijena Eur/m ²	Ukupno Eura
1.	k.č.br. zgr. 122/5	Žbandaj	Žbandaj	14 m ²	45,00	630,00

- Vlasnik nekretnine koji bude izabran kao najpovoljniji natjecatelj obvezuje se platiti trošak izrade procjene vrijednosti nekretnina u iznosu od 2.220,00 kuna, koji se plaća prilikom zaključivanja ugovora o zamjeni nekretnina.
- Pravo podnošenja ponuda imaju fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.
Pravo podnošenja ponuda imaju i strani državljani i pravne osobe sukladno odredbama članka 354. do 358. a Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.).
- Pismena ponuda mora sadržavati:
 - ime i prezime ponuditelja s naznakom prebivališta,
 - podatak o nekretnini za koje se natječe,
 - potvrdu gradskog Upravnog odjela za financije i proračun o nepostojanju duga po bilo kojoj osnovi,
 - izjavu o prihvaćanju svih uvjeta natječaja, ovjerenu od javnog bilježnika
 - podatak o OIB-u,Uz ponudu se obavezno prilaže dokaz o državljanstvu - fizičke osobe i dokaz o registraciji poduzeća, u izvorniku ili ovjerenom presliku
- Pismene ponude predaju se putem pošte ili osobno u prijamnu kancelariju Gradske uprave Grada Poreča-Parenzo u Poreču, O. m. Tita br. 4, u zatvorenoj omotnici s naznakom "Natječaj za zamjenu nekretnina - ne otvaraj".
- Rok za podnošenje pismenih ponuda iznosi osam (8) dana od dana objave natječaja u javnom glasilu i na oglasnoj ploči gradske uprave Grada Poreča-Parenzo i počinje teći slijedećeg dana od dana objave.

7. Natječaj provodi Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pripremu izgradnje.

Nepotpune i zakašnjele ponude neće se uzeti u razmatranje.

O rezultatu natječaja učesnici u natječaju biti će naknadno izvješteni.

8. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, koji zadržava pravo i poništiti natječaj, bez obveze da ponuditeljima priopći razloge poništenja.

GRADONAČELNIK
GRAD POREČ-PARENZO
Edi Štifanić dipl.oec., v.r.